

МЕМОРАНДУМ

про створення науково-індустріального парку «Місто-університет ІНТІТА»

Заклад вищої освіти «Вінницький Технологічний Університет ІНТІТА» (далі – Університет), в особі ректора **МЕЛЬНИКА Романа Олександровича**, який діє на підставі Статуту, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 13 лютого 2019 року № 170, з однієї сторони,

Вінницька обласна військова адміністрація (далі – Вінницька ОВА), в особі першого заступника начальника **ЗАБОЛОТНОЇ Наталі Михайлівни**, яка діє на підставі Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України «Про створення обласних військових адміністрацій» від 24 лютого 2022 року № 68, з другої сторони,

Вінницька міська рада (далі – Вінницька МР), в особі міського голови **МОРГУНОВА Сергія Анатолійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з третьої сторони,

Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області (далі – Громада), в особі сільського голови **АВГУСТОВИЧА Богдана Івановича**, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням 13 сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради від 20 серпня 2021 року № 645, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з четвертої сторони, разом іменуються як Сторони:

переконані, що головною умовою захисту української державності та національної ідентичності є збереження та розвиток інтелектуального капіталу України;

визнають, що інтелектуальний капітал України занепадає внаслідок військових втрат, еміграції та обмеженої уваги суспільства, бізнесу та влади до цього стратегічного виклику;

погоджуються, що одним з найбільш дієвих способів максимально динамічного розвитку інтелектуального капіталу є створення науково-індустріальних парків (далі – Парк) як екосистем інноваційної та сталої

організації освітньої, наукової, дослідницької, виробничої, підприємницької діяльності та інфраструктурним компонентом, ядром та драйвером яких є Університет як інституція. Університет є стратегічним ядром освітнього кластеру науково-індустріально парку, діяльність якого спрямована на формування покоління фахівців, здатних працювати в умовах індустрії 5.0 і цифрової трансформації. Освітня модель поєднує формальну, неформальну та дуальну системи освіти, інтегрує STEM-напрями, підприємництво, формує екологічну свідомість та лідерські навички. Освіта в межах Парку базується на принципах відкритості, міждисциплінарності, інклюзивності та практикоорієнтованості, спрямованої на формування світогляду інноватора – відповідального громадянина;

готові до участі у створенні першого національного повнофункціонального науково-індустріального Парку у Вінницькій області на території Лука-Мелешківської територіальної громади;

розуміють важливість розвитку соціальної, етичної, технологічної, економічної та культурної складових, визнають необхідність їхнього збалансування для досягнення стійкого синергетичного ефекту. З цією метою кожен компонент екосистеми має бути належним чином забезпечений ресурсами – інтелектуальними, фінансовими, інфраструктурними та організаційними – відповідно до його функцій, викликів і потенціалу.

Сторони мають на меті активно сприяти розвитку концепції «Університету-міста ІНТІТА» і тому домовилися діяти спільно у таких напрямках:

1. Вінницька ОВА

1.1. Діючи в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, сприяє діяльності Парку.

1.2. Координує роботу регіональних та місцевих органів виконавчої влади в рамках, спрямованих на досягнення цілей цього Меморандуму, у межах чинного законодавства України.

1.3. Формує Стратегію збалансованого регіонального розвитку Вінницької області та План реалізації Стратегії з урахуванням положень цього Меморандуму;

1.4. Бере участь у формуванні відповідних обласних програм з урахуванням умов цього Меморандуму.

2. Громада

2.1. Надає в користування земельну ділянку, використання якої планується для створення та функціонування індустріального Парку (30 Га з можливістю його розширення).

2.2. Забезпечує доступ до наявної соціальної, інноваційної, туристичної, транспортної, енергетичної інфраструктур.

2.3. Вносить зміни до генерального плану і плану забудови із врахуванням можливостей розширення Парку.

2.4. Організовує проведення громадських слухань.

2.5. Спільно з Парком консолідовано розвиває освітню, наукову, технологічну, спортивну, культурну, творчу, бізнесову сфери, громадського харчування, охорону здоров'я та інфраструктуру, надання інших послуг на території Громади.

3. Вінницька МР

3.1. Формує стратегію, концепцію інтегрованого розвитку та програму соціально-економічного розвитку м. Вінниці з урахуванням положень цього Меморандуму.

3.2. Спільно з Парком консолідовано розвиває освітню, наукову, технологічну, спортивну, культурну, творчу, бізнесову інфраструктури та торгівлю, громадське харчування і охорону здоров'я на території Громади.

3.3. Забезпечує доступ до наявної соціальної, інноваційної, туристичної, транспортної, енергетичної інфраструктур міста для реалізації умов цього Меморандуму.

4. Університет

4.1. Виступає ініціатором створення Парку і формує концепцію для включення його в державний реєстр.

4.2. Ініціює, створює, актуалізує та розвиває багаторівневу інноваційну освітню модель, яка охоплює дошкільну, шкільну, професійну, передвищу, вищу та післядипломну освіту, формуючи наскрізний освітній

шлях в межах Університету-міста. Університет інтегрує освіту з наукою, підприємництвом і виробництвом, забезпечує безперервне навчання (lifelong learning), впроваджує дуальні формати навчання, прикладні дослідницькі проекти та розвиток soft skills, що відповідає потребам інноваційної економіки та сприяє підготовці кадрів для високотехнологічних галузей.

4.3. Виступає регіональним лідером трансформації освіти, поширює інноваційні практики на партнерські заклади освіти, ініціює створення освітніх кластерів, об'єднує державу, бізнес і громади навколо нової освітньої парадигми.

4.4. Створює та розвиває науковий Парк та сприяє розбудові R&D-центрів технологічних підприємств для консолідованого розвитку науки і технологій.

4.5. Сприяє збалансованій розбудові інфраструктурного компоненту Парку – спорт, дозвілля, культура і творчість, бізнес-центри (офіси), торгівля і громадське харчування, охорона здоров'я, житлового компоненту для студентів і співробітників та їх сімей.

5. Сторони:

5.1. Підтримують створення індустріального парку та наукового Парку.

5.2. Реалізують ефективну і цілеспрямовану інформаційну політику.

5.3. Залучають міжнародних та українських партнерів - бізнеси, донорські організації, фонди, владні структури, органи координації програм відновлення та інші організації і об'єднання.

5.4. Створюють сприятливі умови для залучення людських (життя, робота і самореалізація), технологічних, бізнесових, інтелектуальних ресурсів у функціонування та розвиток екосистеми Парку.

5.5. Створюють сприятливі умови для просування/реалізації результатів наукової та виробничої діяльності резидентів Парку.

5.6. Сприяють поширенню моделі Парку на інші регіони України;

5.7. Діють відповідно до положень цього Меморандуму, а також до інших угод та/або договорів, які додатково можуть бути укладені між Сторонами, у тому числі з третіми особами, для досягнення мети цього Меморандуму.

5.8. Зобов'язуються дотримуватися принципів відкритості, прозорості та взаємної довіри.

5.9. Підтримують співпрацю шляхом надання всебічної та взаємної підтримки для реалізації мети, визначеної у цьому Меморандумі.

5.10. Сприяють та забезпечують можливість вільного доступу до необхідних для реалізації цього Меморандуму відомостей, інформації та даних, якщо інше не передбачено чинним законодавством України.

6. Організація співпраці

6.1. Сторони домовились всебічно сприяти реалізації положень цього Меморандуму повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

6.2. Координувати дії Сторін в межах реалізації умов цього Меморандуму.

6.3. Інформувати одне одного про здійснені та/або заплановані у рамках реалізації Меморандуму заходи.

6.4. За згодою Сторін користуватися інформацією, отриманою в межах реалізації цього Меморандуму, зокрема поширювати її на власних вебсайтах та на інших інформаційних ресурсах.

6.5. Забезпечувати захист персональної або іншої конфіденційної інформації, що стала відома у зв'язку з реалізацією Меморандуму.

6.6. Дотримуватися вимог чинного законодавства України під час виконання завдань Меморандуму.

6.7. Сторони виконують свої зобов'язання як безпосередньо, так і через уповноважених представників від кожної із Сторін.

6.8. Цей Меморандум не перешкоджає правам і обов'язкам Сторін у межах інших укладених ними угод, у тому числі міжнародних.

7. Відповідальність Сторін

7.1. Кожна зі Сторін несе відповідальність за виконання умов цього Меморандуму відповідно до вимог чинного законодавства України.

7.2. Усі спори, що пов'язані із цим Меморандумом, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Меморандуму, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі

недосягнення взаємних домовленостей шляхом переговорів, будь-який спір, щодо умов цього Меморандуму, або у зв'язку з ним вирішується у судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до вимог чинного законодавства України.

8. Строк дії Меморандуму

8.1. Сторони домовилися, що цей Меморандум набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та укладений на невизначений строк, але в будь-якому випадку – до завершення виконання Сторонами прийнятих на себе зобов'язань.

8.2. Дію цього Меморандуму може бути припинено, якщо будь-яка зі Сторін поінформує інші Сторони у письмовій формі про намір припинити дію цього Меморандуму. У такому випадку дія Меморандуму припиняється через 30 днів після отримання іншими Сторонами такого повідомлення.

8.3. У разі припинення дії цього Меморандуму заходи та/або проекти, які були розпочаті на підставі цього Меморандуму, і не завершені протягом строку його дії, продовжуються і завершуються згідно з умовами, що були раніше погоджені Сторонами, за винятком, коли їх завершення є неможливим.

9. Інші положення

9.1. Будь-які зміни чи доповнення до цього Меморандуму узгоджуються Сторонами у письмовій формі та набирають чинності після підписання уповноваженими представниками Сторін.

9.2. Цей Меморандум визначає наміри Сторін щодо можливого співробітництва у визначених цим Меморандумом напрямках та не покладає на Сторони жодних правових, фінансових чи інших зобов'язань.

9.3. Кожна Сторона має право співпрацювати з третіми особами з будь-яких питань, подібних тим, що передбачені цим Меморандумом. Жодне з положень цього Меморандуму не перешкоджатиме будь-якій із Сторін укладати інші угоди з іншими особами.

9.4. Усі суперечки щодо тлумачення і застосування положень цього Меморандуму, що виникають між Сторонами, вирішуються шляхом переговорів та консультацій між Сторонами відповідно до чинного законодавства України.

9.5. Меморандум укладається і підписується у 4 (чотирьох) автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику кожній із Сторін.

На підтвердження зазначених положень Меморандум підписали:

**ВІННИЦЬКА
ОБЛАСНА
ВІЙСЬКОВА
АДМІНІСТРАЦІЯ**

Адреса:
21050, Вінницька
область,
м. Вінниця,
вул. Соборна, 70
тел.: (0432) 592-110
e-mail:
oda@vin.gov.ua



**Наталя
ЗАБОЛОТНА**
№ 01.01-10/56
19.06.2025

**ВІННИЦЬКА
МІСЬКА РАДА**

Адреса:
21050, Вінницька
область,
м. Вінниця,
вул. Соборна, 59
тел.: (0432)655-505
e-mail:

vinrada@vnr.gov.ua



**Сергій
МОРГУНОВ**

**ЛУКА-
МЕЛЕШКІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
Вінницького району
Вінницької області**

Адреса:
23234, Вінницька
область,
с. Лука-Мелешківська
вул. Центральна, 2А
тел.: (0432) 564-621
e-mail:

lukamelsr@r.ua



**Богдан
АВГУСТОВИЧ**

**ВІННИЦЬКИЙ
ТЕХНОЛОГІЧНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ
ІНТІТА**

Адреса:
23234, Вінницька
область,
с. Лука-Мелешківська,
вул. Центральна, 2В
тел: +380674317424
e-mail:
intita.vn@gmail.com



**Роман
МЕЛЬНИК**